



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

13.05.2020 № 17926-РС/04

На № _____ от _____

Общероссийское
отраслевое объединение
работодателей сферы
жизнеобеспечения

jkk@allcity.ru

Департамент развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел в рамках компетенции письмо Общероссийского отраслевого объединения работодателей сферы жизнеобеспечения от 6 апреля 2020 г. № 25-АК/2020, поступившее письмом Аппарата Правительства Российской Федерации от 13 апреля 2020 г. № П16-20002 (вх. Минстрою России от 15 апреля 2020 г. № 35722/МС), и сообщает следующее.

Правительством Российской Федерации в настоящее время прорабатывается ряд рекомендаций и поручений по оказанию мер поддержки организациям сферы жилищно-коммунального хозяйства в текущей сложной эпидемиологической и экономической ситуации.

Минстрой России сформировал ряд предложений по мерам поддержки ресурсоснабжающих организаций, включая меры налоговой поддержки, предоставления льготного кредитования и проведения закупочной деятельности. В их числе:

1. Изменение порогового значения величины резерва по сомнительным долгам, учитываемой при определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций, с определением такого значения на уровне 20% от выручки организаций и применением данного положения до конца 2021 г.;

2. Мораторий на применение пеней/штрафных санкций по налогам и страховым взносам, в том числе по платежам по итогам 2019 г. в отношении предприятий ЖКХ (в том числе не введение ограничительных мер, таких как блокировка счетов и т.п.) до конца 2020 г.;

3. Изменение срока уплаты НДС (перенос на 25 число последнего месяца квартала), отмена авансовых платежей по налогу на прибыль внутри текущего квартала на период до конца 2020 г.;

4. Продление сроков оплаты экологических платежей и налогов (природопользование) с 10 апреля 2020 г. до 31 декабря 2020 г.;

5. Предусмотреть возможность льготного (беспроцентного) кредитования и/или субсидирование процентной ставки до 100% на цели финансирования инвестиционной программы компаниям, вошедшим в перечень системообразующих и их дочерним обществ, в т.ч. в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 11 октября 2014 г. № 1044, увеличив лимиты по программе на объемы инвестиционных программ организаций жилищно-коммунального хозяйства;

6. Максимальное упрощение механизма и условий предоставления компаниям жилищно-коммунального хозяйства, а также компаниям, осуществляющим ремонтные и строительные работы на объектах жилищно-коммунального хозяйства:

- государственных гарантий, гарантий ВЭБа, гарантий ФРП, фонда развития ЖКХ в качестве обеспечения привлечения кредитов на льготных условиях,

- банковских гарантий в кредитных организациях,

- факторинговых услуг с авансовым платежом.;

7. Предоставить право осуществлять закупки без проведения закупочных процедур, предусмотренных Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и положениями о закупках, предусмотрев возможность закупки у контрагентов по аналогичным товарам, работам и услугам, с которыми предприятие заключало договоры в 2018-2019 гг.

К таким товарам могут относиться эксплуатационные материалы (фильтрующие, расходные, химреагенты, масла и прочее), комплектующие материалы для проведения ремонтных работ на однотипном оборудовании при реализации ремонтных и инвестиционных программ в рамках подготовки к осенне-зимнему периоду 2020-2021 гг.;

8. Введение исключений, позволяющих проведение закупочных процедур, не включенных в план закупок, на товары для защиты персонала, работающего на непрерывном производстве – средства индивидуальной защиты, маски, термометры, средства дезинфекции и иное.

Указанные предложения в настоящее время проходят согласование с федеральными органами исполнительной власти.

Предусмотренные меры в том числе направлены на цели финансового обеспечения инвестиционных программ компаний, вошедших в перечень системообразующих, и их дочерних обществ, а также выполнения ремонтных и строительных работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства. В рамках реализации мероприятий инвестиционных и производственных программ предприятиями также будет осуществляться закупка оборудования и материалов, необходимых для перекладки ветхих сетей, обновления изношенной инфраструктуры.

Вместе с тем, Минстроем России в адрес Правительства Российской Федерации направлены предложения по включению отрасли жилищно-коммунального хозяйства в перечень отраслей российской экономики, в

наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции. Это позволит применять в отношении ресурсоснабжающих организаций меры поддержки, предусмотренные в составе мер поддержки предприятий, осуществляющих деятельность в отраслях, включенных в перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции.

Заместитель директора Департамента развития
жилищно-коммунального хозяйства

Р.Н. Сорокин

